



Offre d'achat

Identité du ou des offrants (Nom/Prénom/ Numéro National/Domicile/GSM/Mail) :

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Ci-après dénommé(e)(s) l'offrant, déclare(nt), par la présente, prendre l'engagement unilatéral et irrévocable, solidaire et indivisible, de se porter acquéreur(s) du bien immeuble suivant :, dans l'état où il se trouve, sans garantie de contenance, libre et quitte à l'acte authentique de tous empêchements, charges et privilèges quelconques, au prix principal de, payable à la signature de l'acte authentique, tous frais, droits quelconques et honoraires notariaux non compris, sous déduction des acomptes éventuellement versés entre-temps.

La présente offre est valable jusqu'au, le propriétaire devant adresser son acceptation à l'offrant pour cette date au plus tard. Le(s) offrant(s) s'oblige (nt) à signer le compromis de vente à la première demande de l'agent immobilier.

En cas d'acceptation de la présente offre, le transfert de propriété et la prise de jouissance du bien auront lieu à la signature de l'acte authentique.

Un acompte de 5% du prix sera versé sur le compte du notaire de (s) offrant(s) dans les 3 jours à dater de la signature du compromis de vente. La vente peut éventuellement avoir lieu sans acompte au cas par cas et avec l'accord écrit de l'agent immobilier.

V-IMMO (Nicolas Van den Bossche) – Rue de la Folie 28 5650 Yves-Gomezée – 0494/28.14.66 – Info@v-immo.be - IPI 511510

En soumettant ce formulaire, j'accepte que les informations saisies dans ce formulaire soient utilisées pour permettre de me recontacter et réaliser la vente.



L'offre est également émise avec la (les) réserve(s) suivante(s) :

.....
.....
.....
.....

En cas de désistement de l'offrant ou du vendeur entre l'acceptation de la présente offre et la signature du compromis de vente, une indemnité forfaitaire de 5000€ sera réclamée.

Pour la passation de l'acte authentique et la vérification du compromis de vente le(s) offrant(s) choisiront le Notaire situé à

Fait à

L'OFFRANT :

Fait à

Le(s) vendeur(s) pour acceptation :